

Aan het Gerecht in eerste aanleg van Bonaire, Sint Eustatius en Saba,
zittingsplaats Saba

VERZOEKSCHRIFT LANGDURIG ONVERDEELD GEBLEVEN BOEDEL

Verzoeker

Naam:
Adres:
Telefoonnummer en e-mailadres:

Oude boedel

Dit verzoek gaat over het terrein bekend als:
Dit terrein staat op naam van:
Volgens verzoeker gaat het om een nalatenschap die niet op de gewone manier verdeeld kan worden.

Verzoek

Verzoeker verzoekt toepassing van de regeling van artikel 3:200a van het Burgerlijk Wetboek BES. Verzoeker wil dat het gerecht 'gebruiker(s)' in de zin van deze wettelijke regeling aanwijst. Verzoeker wil worden aangemerkt als 'gebruiker' en wil dat (een deel van) het terrein aan hem wordt toegekend. Verzoeker wil dit verzoek op de zitting mondeling toelichten.

Bijlagen

- 1) het door verzoeker ingevulde 'Formulario pa Usuarionan di Tereno'
- 2) een uittreksel uit de basisregistratie persoonsgegevens over verzoeker
- 3) gegevens over het terrein uit de Openbare Registers en het Kadaster (zie <https://bes.kadaster.nl/>):
 - volledige inzage
 - getuigschrift
 - uittreksel kadastrale legger
 - een situatieschets (een computeruitdraai, waarop de huisnummers staan vermeld)
 - de perceelskaart
 - een kopie uit het verwijzingsregister
- 4) afstammingsgegevens van de persoon op wiens naam het terrein staat
- 5) door andere belanghebbenden ingevulde 'Form for Land Users'
- 6) een lijst van namen en adressen van eventuele andere bewoners

Ondertekening

datum + naam + handtekening verzoeker

*Dit verzoekschrift wordt door de verzoeker zelf in tweevoud ingediend op Saba bij het Gouvernementsgebouw in The Bottom (data in 2023: 31 mei, 28 juni, 6 september, 4 oktober en 29 november). Verzoeker zal zich **legitimeren** en het **griffierecht** van \$ 251 betalen. Het verzoekschrift kan ook door een advocaat of andere gemachtigde worden ingediend. Indiening kan ook online via e-mail griffiesintmaarten@caribjustitia.org met online-betaling van het griffierecht. Verzoeker is ermee bekend dat bij de verdere behandeling van het verzoek mogelijke belanghebbenden moeten worden opgeroepen door publicatie, en dat de kosten daarvan door verzoeker zullen moeten worden voorgeschoten (in eerdere zaken steeds \$ 1.250).*

Form for Land Users

Instructions

Read the questions carefully. A star (*) next to the question indicates that supporting documentation must be provided along with the form. Mark a circle around the correct answer. If none of the provided answers are suitable, write "Other" and provide the correct response for your situation. Depending on the question, more than one answer may be possible. Where there is no option to choose from, the individual must fill in their response to the question.

Name of the Land: _____

Personal Information (filled in by the head of the household)

Last Name:

Full Names:

ID Number:

Current Residential Address: *

Email:

Questionnaire

1) Are you currently using the land for which you applied?

a. Yes

b. No

If your answer is "No," proceed to question number 6)

2) If you are using the land, how long have you been doing so? *

3) How do you utilize the land during the mentioned period? *

a. I live in a house on the land

b. I have a house on the land, but someone else lives there

c. I have a temporary structure on the land

d. I rent out my house to a third party or institution

e. I use the land for farming and/or livestock

f. Other

Explanation:

4) How did you acquire the opportunity to use the land? *

a. One of my parents used the land

b. I built the house on the land

c. I entered into a lease agreement

d. I have been living in the house on the land for ... years

e. Other

Explanation:

5) If there are other people living in the house or using the land, why do you deserve to have the land? *

- a. I am the sole heir
- b. There are other heirs, but it was decided that I should receive the land
- c. Even though there are other people living in the house, I am the only one who can attend the hearing to obtain it
- d. Other

Explanation:

6) If you are not currently using the land (anymore), why do you believe the Court should grant your petition to obtain the land? *

7) Which part of the land do you specifically need to obtain?

Date:

Signature: